



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1789 / 2019

Prot. corr. N-OP-17162/27-2019/8502

CUP F98B18000170004

OGGETTO:Cod.opera 17162 – Edificio municipale di Piazza Unità: sondaggi strutturali e verifica della vulnerabilità sismica – Anno 2019 – Spesa complessiva di Euro 149.990,10.

-Determinazione a contrarre per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico senza ulteriore confronto competitivo – Affidamento diretto - Ammontare complessiva massimo di Euro 75.000,00 più oneri per la sicurezza Euro 2.625,00; - Sub-accertamento e prenotazione della spesa.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

premesse che con deliberazione giunta n. 583 dd. 19.11.2018, è stato approvato il progetto di accordo quadro “Edificio municipale di Piazza Unità: sondaggi strutturali e verifica della vulnerabilità sismica” - Anno 2019” - codice opera 17162, prevedente la spesa complessiva di Euro 149.990,10 così suddivisa:

A) LAVORI:

- ammontare complessivo massimo	Euro	75.000,00
- oneri per la sicurezza	Euro	2.625,00

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Nicola Milani	Tel: 040675 4597	E-mail: nicola.milani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

TOTALE A)	Euro	77.625,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
1. I.V.A. 22% su A)	Euro	17.077,50
2. Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 oneri riflessi compresi	Euro	1.242,00
3. Fondo per l'innovazione	Euro	310,50
4. Spese tecniche per verifiche vulnerabilità e assistenza alla D.L. - I.V.A. compresa,	Euro	44.408,00
5. Spese tecniche per coordinamento sicurezza in esecuzione e redazione di PSC, contr.previd. e I.V.A. inclusi	Euro	5.455,00
6. Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie, I.V.A. compresa	Euro	3.872,10

TOTALE B)	Euro	72.365,10
COSTO DELL'OPERA	Euro	149.990,10

che l'opera di cui trattasi è inclusa nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 approvato con D.C. 16 del 03.04.2019 (tema 53306 - sottotema 17162) finanziata con avanzo vincolato già devoluzione del prestito C.DD.PP. dd 11.12.2007 pos. 451470400 già concesso per la ristrutturazione dell'ex mensa C.R.D.A. Di via Carli 12”;

visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”;

dato atto che ai sensi dell'art. 26 del D.L.gs. 50/2016, è stato redatto il verbale di verifica e validazione del progetto di accordo quadro per i lavori in argomento, conservato agli atti;

dato atto che nella delibera giuntale n. 583 è stata autorizzata l'applicazione dell'avanzo vincolato dello stanziamento previsto per l'opera in oggetto per complessivi euro 149.990.10;

preso atto che diversamente da quanto indicato nella citata delibera la quota di spesa per l'esecuzione dell'opera in questione finanziata con avanzo vincolato già devoluzione del prestito C.DD.PP. dd 11.12.2007 pos. 451470400 già concesso per la ristrutturazione dell'ex mensa C.R.D.A. Di via Carli 12 ammonta ad euro 149.990,00, con una differenza in meno di euro 0.10;

richiamata al riguardo la deliberazione giuntale n. 65 dd 14.02.2019 avente per oggetto “Variazione n. 2 al bilancio di previsione 2019 – applicazione dell'avanzo vincolato” la spesa di Euro 151.596,26 risultava così finanziata:

- per Euro 149.990,00 avanzo vincolato già devoluzione mutuo parziale del prestito C.DD.PP. dd 11.12.2007 pos n. 451470400 già concesso per la ristrutturazione dell'ex mensa C.R.D.A. di via Carli 12;

- per Euro 1606,26 avanzo vincolato già avanzo libero;

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Nicola Milani	Tel: 040675 4597	E-mail: nicola.milani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

preso atto che con determina dirigenziale n. 766 dd 12.04.2019 è stata modificata la deliberazione giunta n. 583 dd 19.11.2018 nella parte di spesa di euro 0,10, dando atto che tale importo sarà finanziato con avanzo vincolato già avanzo libero a valere sull'importo di Euro 1606,26 e che tale importo a finanziamento degli incentivi per funzioni tecniche , ricalcolato in Euro 1.522,50, non viene utilizzato in quanto tali incentivi trovano sempre copertura con la devoluzione;

che la determinazione dirigenziale n. 893/2019 esecutiva il 16.04.2019 del Dipartimento Servizi Finanziari, Tributi e Partecipazioni Societarie , al punto 1) del dispositivo stabilisce di devolvere l'importo di Euro 149.990,00 a valere dell'utilizzo parziale del mutuo pos. n. 451470400 per il finanziare l'opera in oggetto;

preso atto della nota della Cassa Depositi e Prestiti pos n. 451470400 dd 31.05.2019 che autorizza il diverso utilizzo del prestito di cui sopra;

richiamata la determinazione dirigenziale n. 1604/2019 esecutiva il 20.06.2019 dell'Area Servizi Finanziari, Tributi e Partecipazioni Societarie di presa d'atto dell'autorizzazione della C.DD.PP. al diverso utilizzo del prestito sopracitato, con la quale si demanda al Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica di provvedere alla prenotazione/impegno della relativa spesa nonché all'assunzione del sub-accertamento per l'importo di Euro 149.990,00 ;

ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, aggiornato al D.L. n. 32 dd 18.04.2019 convertito con modificazioni nella Legge n. 55 dd 14.06.201 il quale stabilisce che per importo pari o superiori a euro 40.000,00 e inferiori a euro 150.000,00 il ricorso all'affidamento diretto previa consultazione, di almeno 3 preventivi ove esistenti, qualificati per la categoria OG2/OS2A ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.L.gs. 163/2006 ed in conformità all'allegato A) al D.P.R. Stesso;

ritenuto opportuno, per le caratteristiche dell'appalto in oggetto, concludere un accordo quadro con un solo operatore economico e senza ulteriore confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori in argomento da aggiudicarsi mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso;

dato atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di Euro 75.000,00 più Euro 2.625,00 per oneri per la sicurezza;

dato atto altresì che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione si riguardano le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

preso atto che con determinazione dirigenziale n. 1414/2015 è stato approvato l'avviso

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Nicola Milani	Tel: 040675 4597	E-mail: nicola.milani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

che con determinazione dirigenziale n. 2686/2015 esecutiva il 9.10.2015 è stato approvato, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., l'elenco degli operatori per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;

che con la succitata determinazione n. 1414/2015 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 2686/2015;

vista la natura dell'appalto denominato "accordo quadro", che stabilisce i termini e le condizioni che disciplinano prestazioni di lavori, la cui necessità e contenuto specifico verranno definiti solo durante lo svolgimento del rapporto contrattuale, pur nell'ambito generale dell'intervento in trattazione;

dato atto che, avuto riguardo alla natura dei lavori in appalto, che si sostanziano in meri interventi conservativi che non modificano la situazione preesistente, si ritiene che la previsione di requisiti speciali, oltre all'attestazione SOA corrispondente in relazione all'importo di contratto e alla tipologia dei lavori previsti, non apporterebbero in alcun modo miglioramenti ambientali agli edifici su cui si interviene nè ulteriore efficienza energetica sugli usi finali;

dato atto che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa e che si procederà all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, per l'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di Euro 75.000,00 più Euro 2.625,00 per gli oneri della sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;

che la spesa complessiva di Euro149.990,10 è stata imputata al cap. 20171620 del del bilancio comunale come segue:

- Esercizio 2019 - Euro 99.993,30
Euro 0,10 nell'avanzo di amministrazione
- Esercizio 2020 - Euro 49.996, 70

ritenuto pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 in fase di effettuazione delle operazioni contabili;

dato atto che con deliberazione consiliare n. 16 dd. 03.04.2019 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2019-2021 e il Bilancio di previsione 2019-2021;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Nicola Milani	Tel: 040675 4597	E-mail: nicola.milani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dalla Dirigente del Servizio dott. arch. Lucia Iammarino;

DETERMINA

di autorizzare, per la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico previsto dall'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto "EDIFICIO PALAZZO MUNICIPALE:sondaggi strutturali e verifica della vulnerabilità sismica - Anno 2019" - cod. opera 17162 , il ricorso all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, modificato dal D.l. 32 dd 18.04.19 convertito con modificazioni dalla Legge n. 55 dd 14.16.2019 che consente l'affidamento diretto previa consultazione di almeno 3 preventivi, ove esistenti, qualificati per la categoria OG2/OS2A ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.L.gs. 163/2006 ed in conformità all'allegato A) al D.P.R. Stesso

2) di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

3) di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di Euro 75.000,00 più Euro 2.625,00 per oneri per la sicurezza;

4) di dare atto inoltre:

- che nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori, fatti salvi i casi previsti dal comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- che la spesa complessiva di Euro 149.990,10 finanziata per Euro 149.990,00 con avanzo vincolato già devoluzione del prestito C.DD.PP. Dd 11.12.2007 pos n.

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Nicola Milani	Tel: 040675 4597	E-mail: nicola.milani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

451470400 già concesso per la ristrutturazione dell'ex mensa Carli 12 è stata imputata al cap. 20171620 del bilancio comunale per Euro 99.993,30 e per euro 0,10 nell'avanzo vincolato già avanzo libero nell'esercizio 2019 e per Euro 49.996,70 nell'esercizio 2020;

- che con il presente provvedimento si procede al subaccertamento (accertamento 2016/109800) quota C.DD.PP. di Euro 149.990,00 al capitolo 00310000/2016 e alla prenotazione della spesa e che si procederà all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, per l'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di Euro 75.000,00 più Euro 2.625,00 per gli oneri della sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;

di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporgerà, come da prospetto inserito in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

5. di prenotare la spesa complessiva di euro 149.990,10 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2019	20171620	17162 - EDIFICIO MUNICIPALE PIAZZA UNITA: SONDAGGI STRUTTURALI E VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA (di interesse storico)	02358	U.2.02.01 .10.999	00659	17162	N	99.993,30	
2020	20171620	17162 - EDIFICIO MUNICIPALE PIAZZA UNITA: SONDAGGI STRUTTURALI E VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA (di interesse storico)	02358	U.2.02.01 .10.999	00659	17162	N	49.996,70	
2019	20171620	17162 - EDIFICIO MUNICIPALE PIAZZA UNITA:	02358	U.2.02.01 .10.999	00659	17162	N	,10	

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Nicola Milani	Tel: 040675 4597	E-mail: nicola.milani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

		SONDAGGI STRUTTURALI E VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA (di interesse storico)							

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Nicola Milani	Tel: 040675 4597	E-mail: nicola.milani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

6. di sub-accertare l'entrata complessiva di euro 149.990,00 agli impegni di seguito elencati :			Accertamento	Descrizione	Cap
Anno					
2016	20160109800	06112 MUTUO CDDPP A FIN. REALIZZ. NUOVA CASERMA GUARDIA DI FINANZA (CAP.10514, IMP.07/5974) N0-71/1	0031000 0	149.990,00	322649

7) di dare atto infine:

- che con deliberazione consiliare n. 16 dd. 03.04.2019 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2019-2021 e il Bilancio di previsione 2019-2021;
- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza per Euro 99.993,40 nel 2019 e per Euro 49.996,70 nel 2020;
 - che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:
 - anno 2019 - Euro 99.993,40
 - anno 2020 – Euro 49.996,70

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott. arch. Lucia Iammarino

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo. 82/2005 e s.m.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 11/07/2019 14:35:55

*IMPRONTA: 125AA02A62E999C49C11166806575039F72A09B6AE9A7F0F417E685EB5C6D11F
F72A09B6AE9A7F0F417E685EB5C6D11F5883FB7DA6698AEC8AA5D1910BC51D5A
5883FB7DA6698AEC8AA5D1910BC51D5A1B3048D2E428E8F20718D99058F8380F
1B3048D2E428E8F20718D99058F8380FD2EABA6B471980C896CDB82DB9A5C2B9*